

## **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Określenie przedmiotu zamówienia:**

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie pozwolenia na budowę oraz wykonanie zakresu prac zgodnie z umową dla zadania wyszczególnionego poniżej.

Nazwa zadania: **Rozbiórka istniejących i wykonanie nowych mis olejowych pod transformatory mocy w GPZ 110/15kV na potrzeby Oddziału Zamość w podziale na 3 części realizowanych w systemie „zaprojektuj i zbuduj”.**

Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 (trzy) niezależne części w sposób opisany jak poniżej:

<b>Część</b>	<b>GPZ</b>	<b>Moc transformatora nr 1 i 2 [MVA]</b>	<b>Ilość mis [szt.]</b>
1	<b>Część 1 postępowania - 110/15kV Sieniawa Trafo nr 1,2</b>	16, 16	2
2	<b>Część 2 postępowania - 110/15kV Hrubieszów Południe Trafo nr 1,2</b>	16, 16	2
3	<b>Część 3 postępowania - 110/15kV Macoszyn Trafo nr 1,2</b>	16, 10	2

- 1.2. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót budowlanych będzie określała wykonana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, która stanowi integralną część zamówienia.

Projekt wykonawczy podlega uzgodnieniu z Zamawiającym.

#### **Projekt Wykonawczy:**

##### **a) Wielobranżowy**

- rozbiórka istniejących i wykonanie dwóch nowych mis olejowych transformatorów dla transformatorów mocy 40MVA wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej i separacją substancji olejowych na GPZ 110/15kV;
- opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego określające warunki gruntowo – wodne;
- instrukcja instalacji i obsługi – System separacji wody i oleju Bund Guard 5.
- przebudowa przyłącza kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe z mis olejowych transformatorów mocy na GPZ 110/15kV

##### **b) Elektryczny**

Zakres prac obejmuje.

- odpięcie oszynowania obwodów pierwotnych od transformatora, a po wykonaniu misy ich odtworzenie do stanu pierwotnego i podpięcie do transformatora.
- odtworzenie obwodów zasilania, sterowania i sygnalizacji z napędu przełącznika zaczeów, zabezpieczeń firmowych. Jeżeli posadowienie transformatora na nowym stanowisku spowoduje, że kable sterownicze i zasilające będą za krótkie należy je wymienić na nowe (nie dopuszcza się krosowania kabli)
- należy zaprojektować i wykonać obwody zasilania i sygnalizacji z separatora oleju BundGuard. Moduł kontrolny systemu BundGuard należy zainstalować w pomieszczeniu nastawni. Zasilanie systemu BundGuard doprowadzić z rezerwowego obwodu zasilania z PW 230/400V AC. Sygnalizację ostrzegawczą z systemu BundGuard należy doprowadzić do szafy Sygnalizacji Centralnej stacji. Edycja sygnałów z systemu separacji BundGuard w systemie SSiN wykonają pracownicy Zleceniodawcy.
- po zakończeniu prac w obwodach wtórnych należy wykonać prace kontrolno pomiarowe przy współudziale pracowników Zleceniodawcy.
- należy odtworzyć siatkę i system uziemień ochronnych. Wszystkie stalowe elementy konstrukcyjne w tym rury osłonowe kabli podlegają uziemieniu ochronnemu.
- należy zorganizować szkolenie pracowników prowadzących eksploatację w zakresie obsługi i konserwacji systemu BundGuard.

- 1.3. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz

podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.

1.4. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1.4.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.

1.4.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.

1.4.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.

1.4.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.

1.5. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.

1.6. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż: **0 godzin**.

1.7. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.

1.8. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1.8.1. Zapoznania się z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).

1.8.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.

1.8.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków.

**2. Termin realizacji zamówienia**

30-11-2025r. oraz zgodnie z Projektem Umowy zakupowej stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ.

**3. Miejsce realizacji zamówienia**

Część . 1 Stacja 110/15kV Sieniawa. Adres: Wylewa 245, 37-530 Sieniawa.

Część . 2 Stacja 110/15kV Hrubieszów Południe. Adres: ul. Kolejowa 61A, 22-500 Hrubieszów.

Część . 3 Stacja 110/15kV Macoszyn. Adres: Macoszyn Duży 54, 22-233 Macoszyn.

**4. Dostawy inwestorskie**

Nie występują.

**5. Gwarancja**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 60 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

**6. Podwykonawstwo**

Zamawiający ~~nie dopuszcza~~ **dopuszcza** wykonywanie/a przedmiotu zamówienia przez podwykonawców.

**7. Wymagania dodatkowe:**

7.1. W cenie oferty zgodnie z treścią umowy Wykonawca uwzględni wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym wymienione poniżej:

7.1.1. Opracowanie dokumentacji projektowej o której jest mowa w pkt. 1.2 i uzyskanie pozwolenia na budowę,

7.1.2. Zorganizowanie i zabezpieczenie placu budowy,

7.1.3. Przedłożenie wymaganych prawem świadectw bezpieczeństwa, certyfikatów i atestów na wbudowane materiały i urządzenia.

7.1.4. Koszty pomiarów, badań, nadzorów, odbiorów z wyłączeniem odbiorów i nadzorów wykonywanych przez Zamawiającego.

7.1.5. Wypłatę odszkodowań za szkody spowodowane przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu zamówienia oraz dostarczenie Zamawiającemu, po zakończeniu prac lecz nie później niż w dzień odbioru końcowego, oświadczenia Wykonawcy (reprezentacja jak w umowie) o zaspokojeniu wszystkich właścicieli nieruchomości, którym wyrządzono te szkody.

- 7.1.6. Koszty dostarczenia części materiałów z demontażu do magazynu głównego OZ lub miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
- 7.1.7. Koszty demontażu i utylizacji materiałów i urządzeń, zgodnie z obowiązującą Ustawą o odpadach.
- 7.1.8. Wszelkie koszty związane z rozbiórką urządzeń i usunięciem powstałych odpadów (m. in. załadunku i transportu).
- 7.1.9. Naprawę lub koszty naprawy uszkodzonych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania robót, dróg, chodników, ogrodzeń, mostków, urządzeń melioracyjnych itp.
- 7.1.10. Koszty wymaganych nadzorów specjalistycznych (konserwatorskich, archeologicznych, dendrologicznych itp.).
- 7.1.11. Koszty wynikające z konieczności budowy układów przejściowych i projektów zasilania tymczasowego.
- 7.1.12. Inne czynności i koszty ich realizacji nie wymienione w ppkt od 7.1.1. do 7.1.12. oraz nie wynikające wprost z dokumentacji projektowej i/lub w niej nie ujęte ale konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, przepisami prawa oraz SWZ.
- 7.2. Szczegółowe warunki realizacji zadania:
  - 7.2.1. Wykonawca powiadomi wszystkich Właścicieli gruntów o terminach wejścia na działkę celem wykonania robót.
  - 7.2.2. Z uwagi na uwarunkowania Zamawiający wymaga szczególnie dokładnego zapoznania się z warunkami wykonania planowanych robót w miejscu ich przyszłej realizacji oraz ich koordynacji z innymi wykonawcami działającymi na odrębne zlecenie Zamawiającego lub innych podmiotów. W przypadku zastania stanu zagospodarowania innego niż w dacie wykonywania dokumentacji Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w kosztach oferty wykonanie robót (przevierty lub przepychy pod nawierzchniami utwardzonymi lub rozebranie i odtworzenie nawierzchni) związanych ze spełnieniem wszystkich dodatkowych warunków właściciela terenu oraz otrzymać od właściciela terenu potwierdzenie jakości wykonania tych robót wraz z okresem udzielonej gwarancji.
  - 7.2.3. Teren po robotach należy doprowadzić do stanu poprzedniego, wymaganego przez właścicieli nieruchomości gruntowych.
  - 7.2.4. Wykonawca ma obowiązek zapewnić swoim kosztem i staraniem wycinkę gałęzi oraz krzewów.
  - 7.2.5. Zakres zamówienia obejmuje również koszty: dopuszczeń do pracy – wyłączenie napięcia, przygotowanie i likwidacja miejsca pracy, ponownego załączenia urządzeń (za koszty dopuszczeń do pracy Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury zgodnie z Taryfą PGE Dystrybucja S.A.).
- 7.3. Wymagania Zamawiającego związane z wyłączeniem obiektu energetycznego.
  - 7.3.1. Koordynatorem w zakresie spraw dotyczących wymagań Zamawiającego związanych z wyłączeniem obiektu energetycznego jest:
    - a) Stacja 110/15kV Sieniawa:
      - Artur Wańcicki, tel. 16 649 1088, e-mail: artur.wancicki@pgedystrybucja.pl,
      - Grzegorz Żyła, tel. 16 649 1085, e-mail: grzegorz.zyla@pgedystrybucja.pl.
    - b) Stacja 110/15kV Hrubieszów Południe:
      - Krzysztof Kwiatkowski, tel. 84 664 7239, e-mail: krzysztof.kwiatkowski@pgedystrybucja.pl,
      - Tomasz Jałowicki, tel. 84 664 7281, e-mail: tomasz.jalowicki@pgedystrybucja.pl.
    - c) Stacja 110/15kV Macoszyn:
      - Piotr Grzeluk, tel. 84 888 8778, e-mail: piotr.grzeluk@pgedystrybucja.pl,
      - Jarosław Różański, tel. 84 888 8775, e-mail: jaroslaw.rozanski@pgedystrybucja.pl,
      - Jarosław Łokiński tel. 84 888 8778, e-mail: jaroslaw.lokinski@pgedystrybucja.pl.
  - 7.3.2. Zamawiający wymaga wykonania prac z zachowaniem dopuszczalnego maksymalnego, łącznego czasu ograniczeń w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców, który wynosi **0 godzin (bez ograniczeń)**.

Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia rozbiórki istniejących i budowy w ich miejsce nowych stanowisk pod transformatory 110/15kV wraz z instalacją odwadniającą. Modernizacja będzie prowadzona kolejno dla transformatora 110/15kV nr 1, a następnie dla

transformatora 110/15kV nr 2. Wykonawca przed rozpoczęciem modernizacji będzie zobowiązany do przesunięcia transformatora na stanowisko tymczasowe (użycie geomembrany nie będzie wymagane), a po jej zakończeniu, do ponownego usytuowania transformatora na nowym stanowisku. Na czas przesunięcia transformatorów na stanowiska tymczasowe nie będzie wymagane podpinanie obwodów pierwotnych i wtórnych, nie przewiduje się zastępczych układów ani źródeł zasilania, nie przewiduje się utrzymywania przesuniętego transformatora w gotowości ruchowej. Przewidywany czas wyłączenia każdego z transformatorów to maksymalnie 14 dni.

- 7.3.3. Obowiązkiem Wykonawcy uzgodnić i dostarczyć dokument pod nazwą: „Zgłoszenie wyłączenia spod napięcia obiektu elektroenergetycznego” (wypełniony przez Wykonawcę) do koordynatora, do spraw wyłączeń. Harmonogram prac należy dostosować do planowanych terminów wyłączeń.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Instrukcja organizacji pracy w sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość z udziałem firm wykonawczych.